



PREFEITURA MUNICIPAL DE INHAPIM

CNPJ 20.905.865/0001-04.

Praça Alaide Quintela Soares, 115 - Centro - Telefone (0XX) 33 3315-1234
35330-000 - INHAPIM - MINAS GERAIS

ANTEPROJETO CALÇAMENTO NA RUA ASTOLFO DE SOUZA CAMPOS NO DISTRITO DE ITAJUTIBA / INHAPIM-MG

- 1. Justificativa do programa de necessidades, avaliação de demanda do público-alvo, motivação técnico-econômico-social do empreendimento, visão global dos investimentos e definições relacionadas ao nível de serviço desejado.**

O calçamento em bloco sextavado na Rua Astolfo de Souza Campos atende à demanda de mobilidade local, garantindo melhor circulação e acessibilidade. A solução apresenta viabilidade técnico-econômica devido à durabilidade, manutenção simples e bom desempenho estrutural. O investimento assegura nível de serviço adequado, com regularidade, segurança e valorização do entorno.

- 2. Condições de solidez, de segurança e de durabilidade**

A execução do calçamento com blocos sextavados assegura solidez ao conjunto, devido ao sistema intertravado e à adequada preparação da base e sub-base. A solução garante segurança ao tráfego ao oferecer superfície regular, drenante e com menor risco de escorregamento. Sua durabilidade é elevada, resultante da resistência mecânica dos blocos e da facilidade de substituição pontual sem perda de desempenho.

- 3. Prazo de entrega.**

O prazo de entrega do calçamento será definido conforme o cronograma executivo, considerando etapas de terraplenagem, implantação da base e assentamento dos blocos. A metodologia construtiva empregada permite execução contínua e ritmo eficiente. O prazo estabelecido garante qualidade, segurança e compatibilidade com as condições locais de obra. O prazo de entrega da obra segue juntamente com o cronograma físico/financeiro, apresentado na TABELA 01.



PREFEITURA MUNICIPAL DE INHAPIM

CNPJ 20.905.865/0001-04.

Praça Alaide Quintela Soares, 115 - Centro - Telefone (0XX) 33 3315-1234
35330-000 - INHAPIM - MINAS GERAIS

4. Estética do projeto arquitetônico, traçado geométrico e/ou projeto de área de influência, quando cabível.

4.1.1. A solução em bloco sextavado proporciona estética uniforme e compatível com o contexto urbano, valorizando o aspecto visual da via. O traçado geométrico segue alinhamento existente, garantindo fluidez, organização do espaço e integração com o entorno. Quando aplicável, o projeto considera a área de influência, preservando a harmonia paisagística e a funcionalidade viária. (FIGURA 01).

4.1.2. Área de influência direta (AID) compreenderá:

- Calçamento de blocos de concreto sextavados na Rua Astolfo de Souza Campos Distrito de Itajutiba - Zona Rural (FIGURA 01).

5. Parâmetros de adequação ao interesse público, de economia na utilização, de facilidade na execução, de impacto ambiental e acessibilidade.

O calçamento em bloco sextavado atende ao interesse público por melhorar a mobilidade urbana com solução econômica, de fácil execução e manutenção simplificada. O método construtivo reduz desperdícios e impactos ambientais, favorecendo permeabilidade e menor geração de resíduos. Além disso, garante acessibilidade e circulação segura para pedestres e veículos.

6. Projetos anteriores que embasou a concepção proposta

Projeto: Construção de Calçamento na Rua Astolfo de Souza Campos Distrito de Itajutiba no Município de Inhapi-MG

Restante Recurso Próprio.

Serviços executados:

| |
|--------------------------|
| SERVIÇOS PRELIMINARES |
| PAVIMENTAÇÃO EM BLOQUETE |
| DRENAGEM SUPERFICIAL |
| ADMINISTRAÇÃO LOCAL |



PREFEITURA MUNICIPAL DE INHAPIM

CNPJ 20.905.865/0001-04.

Praça Alaide Quintela Soares, 115 - Centro - Telefone (0XX) 33 3315-1234
35330-000 - INHAPIM - MINAS GERAIS

7. Levantamento topográfico e cadastral

7.1. Não executado.

8. Pareceres de sondagem

8.1. Não executado.

9. Memorial descritivo dos elementos da edificação, dos componentes construtivos e dos materiais de construção, de forma a estabelecer padrões mínimos para a contratação.

O memorial descritivo estabelece os elementos construtivos do calçamento, incluindo preparação do subleito, execução de base em material granular compactado e assentamento de blocos de concreto sextavados conforme normas técnicas. Define-se a utilização de materiais certificados, com resistência adequada, espessura padrão e fornecimento regular. O documento fixa ainda critérios mínimos de execução, alinhamento, nivelamento, rejuntamento com areia e controle de qualidade para garantir desempenho, durabilidade e conformidade contratual.

Inhapim/MG, 09 de dezembro de 2025.

Sebastião Barbosa Pinto filho
CREA/MG Nº: MG 249.547/D

| ITEM | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNIDADE | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO S/ BDI | PREÇO UNITÁRIO C/ BDI | PREÇO TOTAL |
|------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|-----------------------|-----------------------|--------------|
| 1,0 | | SERVIÇOS PRELIMINARES | | | | | R\$1.497,38 |
| 1,1 | SINAPI-103689 | FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALÍPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS | M² | 1,00 | R\$1.156,19 | R\$1.497,38 | R\$1.497,38 |
| 2,0 | | CALÇAMENTO DE VIA | | | | | R\$37.060,26 |
| 2,1 | SINAPI-100576 | REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024 | M2 | 186,43 | R\$2,89 | R\$3,74 | R\$697,25 |
| 2,2 | SINAPI-94273 | ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016 | M | 53,04 | R\$67,26 | R\$87,11 | R\$4.620,31 |
| 2,3 | SINAPI-92394 | EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022 | M² | 160,73 | R\$ 102,41 | R\$132,63 | R\$21.317,62 |
| 2,4 | SINAPI-94287 | EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 30 CM BASE X 10 CM ALTURA. AF_06/2016 | M | 53,04 | R\$ 35,36 | R\$45,79 | R\$2.428,70 |
| 2,5 | SINAPI-95429 | TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO. AF_07/2020 | TXXM | 2.190,63 | R\$ 1,38 | R\$1,79 | R\$3.921,23 |
| 2,6 | COMPOSIÇÃO-001 | VIGA EM CONCRETO ARMADO (1,0M) | M | 26,20 | R\$ 120,10 | R\$155,54 | R\$4.075,15 |
| | | TOTAL | | | | | R\$38.557,64 |



PREFEITURA MUNICIPAL DE INHAPIM

CNPJ 20.905.865/0001-04.

Praça Alaíde Quintela Soares, 115 - Centro - Telefone (0XX) 33 3315.1511

35330-000 - INHAPIM - MINAS GERAIS

TABELA 01



PREFEITURA MUNICIPAL DE INHAPIM

CNPJ 20.905.865/0001-04.
Praça Alaíde Soares, 115 - Centro - Telefone (0XX) 33 3315.1511
35330-000 - INHAPIM - MINAS GERAIS

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

| PREFEITURA MUNICIPAL DE INHAPIM-MG | | VALOR DO CONVÊNIO: | R\$38.557,64 | DATA: 15/10/2025 FOLHA Nº:01/01 | | |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------|--------------|-----------------------------------------|---------------|---------------|
| OBRA: CALÇAMENTO DE BLOCOS DE CONCRETO SEXTAVADOS NA RUA MANOEL VITOR OLIVEIRA | | | | PREVISÃO DE EXECUÇÃO DAS OBRAS: 3 MESES | | |
| LOCAL: PERÍMETRO URBANO - INHAPIM/MG - CEP: 35330-000 | | | | | | |
| ITENS | ETAPAS/DESCRIÇÃO | FÍSICO/ FINANCEIRO | TOTAL ETAPAS | MÊS 1 | MÊS 2 | MÊS 3 |
| 1.0 | SERVIÇOS PRELIMINARES | Físico % | 3,88% | 100,00% | | |
| | | Financeiro | R\$1.497,38 | R\$1.497,38 | | |
| 2.0 | CALÇAMENTO DE VIA | Físico % | 96,12% | | 50,00% | 50,00% |
| | | Financeiro | R\$37.060,26 | | R\$ 18.530,13 | R\$ 18.530,13 |
| TOTAL | | Físico % | 100,00% | 3,88% | 48,06% | 48,06% |
| | | Financeiro | R\$38.557,64 | R\$ 1.497,38 | R\$18.530,13 | R\$18.530,13 |



PREFEITURA MUNICIPAL DE INHAPIM

CNPJ 20.905.865/0001-04.

Praça Alaíde Quintela Soares, 115 - Centro - Telefone (0XX) 33 3315.1511

35330-000 - INHAPIM - MINAS GERAIS

PROJETO DE EXECUÇÃO DE CALÇAMENTO DE BLOCO DE CONCRETO SEXTAVADO NA RUA ASTOLFO DE SOUZA

CAMPOS DISTRITO DE ITAJUTIBA MUNICÍPIO DE INHAPIM

COORDENADAS 19°25'55"S 41°54'03"W, ZONA RURAL, INHAPIM - MG



ÁREA DE INFLUÊNCIA

ESCALA 1/1650



COORDENADAS

ESCALA 1/1650

PREFEITURA MUNICIPAL DE INHAPIM

ENDEREÇO: RUA ASTOLFO DE SOUZA CAMPOS, DISTRITO DE ITAJUTIBA

BAIRRO: ZONA RURAL - CEP 35.330-000 - INHAPIM / MG

PROPRIETÁRIO:

PREFEITURA MUNICIPAL DE INHAPIM- MG

R.T.:

FOLHA: 02/02

ENG. CIVIL - SEBASTIÃO BARBOSA PINTO FILHO

CREA-MG: 249.547/D

PROJ.: 01/01

USO DA EDIFICAÇÃO: MUNICIPAL
PAVIMENTAÇÃO DE BLOCO DE
CONCRETO SEXTAVADO NO
MUNICÍPIO DE INHAPIM

ESCALAS:
INDICADAS

DATA:
09/12/2025

ÁREA : 186,43 m²
EXTENÇÃO : 53,04 m